

Генеральный директор УО

Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Овражная, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	31 723,70	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	18 354,10	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	20 412,45	ежедневно	руб/кв.м.	4,38
Техническое обслуживание инженерного оборудования	23 471,99	ежедневно	руб/кв.м.	5,04
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 630,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	419,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 703,43	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 602,53	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 770,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	16 490,74	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	861,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	861,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	471,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	475,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>134 249,46</b>	-	-	<b>28,81</b>